

Materialeoversigt – Nørresundby Havnefront

GENERELT

Gulve

- Ask massiv fra Junckers med mat lak

Vægge og lofter

- Betonvægge, fuldspartlede med glasfilt, hvidmalede
- Betonlofter, fuldspartlede med markerede elementfuger, hvidmalede

Skabe

- HTH indbyggede, grebsfri højskabe i entré og værelser jf. plantegninger

Altaner/terrasser

- Altaner udført med betonbund og glasværn monteret på galvaniseret stålsceptre
- Terrasser udført med fliser.

KØKKEN

Elementer

- Fuldt udbygget HTH køkken, hvid
- LED spots under overskabe
- Grebsfri overskabe
- Softline greb på underskabe
- Emhætte med teleskopudtræk

Bordplade og køkkenvask

- 20 mm gennemfarvet hvid CoreStone bordplade
- Underlimet stålvask

Hvidevarer

- Bosch fuldt integreret opvaskemaskine
- Bosch fuldt integreret køle-/fryseskab
- Siemens indbygningsovn med teleskopudtræk
- Siemens glaskeramisk kogeplade

BADEVÆRELSE

Gulve, vægge og lofter

- Hvide fliser på vægge
- Lys grå fliser på gulve
- Nedhængte gipslofter i badeværelser med indbyggede LED spots

Inventar

- Poleret granitbordplade, China White
- Underlimet oval vask
- Oplimet spejl over bordplade med sandblæst kant mod bordplade
- Skab med hylde fra HTH under bordplade
- Loftmonteret stang til badeforhæng
- Hjørnehylde i bruseniche
- Toilettepapirholder, reservepapirholder og håndklædekroge

Sanitet og armaturer

- Grohe blandingsbatteri ved håndvask
- Grohe termostatbatteri og brusesæt
- Væghængt toilet, toiletsæde med soft-close

Hvidevarer

- Siemens vaskemaskine
- Siemens kondensørretumbler

FÆLLES

Vinduer og udvendige døre

- Træ-/alu vinduer og døre fra Idealcombi med indvendige karme i hvidmalet træ, 3 lags ruder
- Vinduesbundplade i marmor på vinduesbrystninger

Varme

- Fjernvarme med energimålere i hver lejlighed
- Lejlighederne er udstyret med plane radiatorer og termostatventiler
- I badeværelserne er der udført gulvvarme

Ventilation

- Der er udsugning i badeværelser og via emhætter i køkkener
- Der er indblæsning i sove- og opholdsrum

EI, telefon og antenne

- Loftmonteret røgalarm med 230V forsyning og lithium batteri
- Lejlighederne er forsynet med telefonstik og tv stik i alle rum
- Der kan vælges mellem produktpakker fra YouSee og Stofa
- Hver lejlighed har dørtелефон med video i farver (dog ikke stuelejligheder, som har ringklokke)

Renovation

- På terræn udføres nedgravede affaldscontainere

Parkering – Bil og cykel

- Der etableres parkeringsplads foran bygning D. Parkeringspladser kan lejes – Kontakt DEAS
- Der etableres cykelparkering på terræn samt i kældre.

Forbehold for fejl og ændringer til de angivne materialer.